



## ประกาศเทศบาลตำบลชานุมาน

### เรื่อง การประมูลราคาการเช่าสิทธิอุตสาหกรรมในเขตเทศบาลตำบลชานุมาน

ตามที่เทศบาลตำบลชานุมาน อำเภอชานุมาน จังหวัดอำนาจเจริญ จะดำเนินการเปิดประมูลราคาการเช่าสิทธิอุตสาหกรรมใน เขตเทศบาลตำบลชานุมาน ดังรายละเอียด และเงื่อนไข ดังนี้

ข้อ ๑. ผู้เข้าร่วมประมูลต้องมีคุณสมบัติดังนี้

๑.๑ ต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นฐานที่อยู่ภายในเขตจังหวัดอำนาจเจริญ

๑.๒ ต้องเป็นบริษัท หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ที่จดทะเบียนตามกฎหมายไทยหรือร้านหรือบุคคลธรรมดาที่มีอายุตั้งแต่ ๒๐ ปี ขึ้นไป

๑.๓ ต้องมีรถอุตสาหกรรมเป็นกรรมสิทธิ์หรือเช่าซื้อ ที่จดทะเบียนและได้รับอนุญาตจากกรมการขนส่งตามกฎหมายไม่น้อยกว่า ๑ คัน พร้อมทั้งจะดำเนินการและมีหลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์ในรถยนต์และรถอุตสาหกรรมจะต้องมีคุณลักษณะตามเอกสารแนบท้าย

ข้อ ๒. ผู้เข้าประมูลจะต้องไปตรวจเงื่อนไขและซื้อแบบฟอร์มใบเสนอราคาชุดละ ๒๐๐.- บาท (สองร้อยบาทถ้วน) ณ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลชานุมาน ในระหว่าง วันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ถึง วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ในวันเวลาราชการ เงินค่าซื้อใบเสนอราคาจะไม่คืนให้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๓. ผู้เข้าร่วมประมูลต้องเสนอราคาให้เงินประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำไม่ต่ำกว่าปีละ ๑๒,๐๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน) ระยะเวลาในการเช่าสิทธิ ๓ ปี

ข้อ ๔. ผู้เข้าประมูลราคาต้องเป็นกรรมการผู้จัดการ หรือผู้จัดการ หรือกรรมการหุ้นส่วน หรือหุ้นส่วนผู้จัดการ หรือบุคคลซึ่งมีอำนาจลงนามในใบเสนอราคาและสัญญาพร้อมทั้งประทับตราของบริษัทหรือหุ้นส่วนนิติบุคคล (ถ้ามี) หรือผู้ได้รับมอบอำนาจในการยื่นของประมูลราคา

ข้อ ๕. การเสนอราคาให้ใช้แบบฟอร์มใบเสนอราคาของเทศบาลตำบลชานุมานเท่านั้น โดยให้ผู้ประมูลราคากรอกใบเสนอราคาและห้ามชุด ลบ ชีดฆ่า ให้ลงลายมือชื่อกำกับไว้พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ทุกแห่ง

ข้อ ๖. ให้ผู้ประมูลราคากรอรายละเอียดให้ครบถ้วนชัดเจนเป็นภาษาไทย จำนวนเงินในใบเสนอราคากรอกเป็นตัวเลขและต้องมีตัวหนังสือกำกับโดยไม่มีรอยขีด ลบ ชีดฆ่า ตกเติมแก้ไขถ้าตัวเลข และตัวหนังสือไม่ตรงกัน เทศบาลจะถือเอาตัวหนังสือเป็นสำคัญและราคาที่เสนอจะต้องยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

ข้อ ๗. ใบเสนอราคาจะต้องพร้อมทั้งบรรจุผนึกของให้เรียบร้อยและจำหน่ายซองว่า “ ประมูลราคาการเช่าสิทธิอุตสาหกรรมในเขตเทศบาลชานุมาน ” พร้อมระบุชื่อบริษัทหรือ ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือร้านประทับตรา (ถ้ามี) พร้อมลงนามรับรองโดยผู้เข้าประมูลราคาไว้ด้วย

ข้อ ๘. ผู้ยื่นของประมูลราคาต้องยื่นหลักฐานต่างๆ มอบต่อคณะกรรมการรับซอง ดังนี้

๘.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้เข้าประมูลราคาหรือ ผู้รับมอบอำนาจ (ถ้ามี)

๘.๒ สำเนาหลักฐานการจดทะเบียนนิติบุคคลโดยถูกต้องตามกฎหมาย(กรณีเป็นนิติบุคคล)

๘.๓ หลักฐานอื่น ๆ ที่แสดงว่ามีกรรมสิทธิ์หรือเช่าซื้ออสังหาริมทรัพย์ ในกรณีเอกสารตาม ๘.๑ ถึง ๘.๓ เป็นภาพถ่ายหรือสำเนาผู้เข้าประมูลจะต้องลงนามรับรองความถูกต้องของภาพถ่ายหรือสำเนาเอกสารนั้นด้วยและ หากเทศบาล ประสงค์จะตรวจดูต้นฉบับเอกสารเหล่านั้นเมื่อใดจะต้องสามารถนำมาตรวจดูได้ทันที ซองประมูลราคาใดไม่มีเอกสารประกอบครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ คณะกรรมการจะไม่รับพิจารณาและจะเรียกซองสิทธิ ใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๙. ผู้เข้าประมูลราคา ต้องยื่นซองประมูลราคาพร้อมหลักประกันซองเป็นเงินสด หรือเช็คเงินสดของ ธนาคาร สั่งจ่ายในนาม “เทศบาลตำบลชานุมาน” หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย

ข้อ ๑๐. ผู้เข้าประมูลมีสิทธิยื่นซองประมูลราคาต่อคณะกรรมการรับซองของเทศบาลได้เพียงซองเดียวต่อ ผู้เข้าร่วมประมูลราคา ๑ ราย

ข้อ ๑๑. การยื่นซองประมูลราคาต้องยื่นต่อคณะกรรมการรับซอง ณ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลชานุมาน ในระหว่างวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ถึง วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐ เป็นต้นไป ณ กองคลัง เทศบาลตำบลชานุมาน และจะทำการเปิดซองประมูลราคาในวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐น. เป็นต้นไป

ข้อ ๑๒. ในกรณีผู้เข้าประมูลราคามอบให้ผู้ยื่นซองแทน ผู้ได้รับมอบอำนาจต้องนำต้นฉบับหนังสือมอบ อำนาจให้ทำการโดยสมบูรณ์ตามกฎหมายไปมอบไว้ต่อคณะกรรมการรับซองประมูลราคา และต้องแสดงบัตร ประจำตัวประชาชนของผู้ยื่นซองแทนในวันยื่นซองด้วย

ข้อ ๑๓. เทศบาลจะยึดหลักประกันซองของผู้เข้าประมูลราคาไว้จนกว่าจะทำสัญญาเช่าสิทธิเสร็จสิ้น ใน รายที่เสนอราคาสูงสุดเพียง ๓ ราย และจะคืนหลักประกันนี้หลังจากพ้นภาระข้อผูกพันแล้วเท่านั้น

ข้อ ๑๔. เทศบาล ถือว่าก่อนที่ยื่นซองประมูลราคา ผู้ยื่นซองได้ตรวจเงื่อนไข ใบสำคัญโดยละเอียดเป็นที่ เข้าใจแล้ว และจะต้องทำสัญญาตามเงื่อนไขแห่งสัญญาทุกประการ

ข้อ ๑๕. ผู้เข้าประมูลราคาได้ ต้องไปทำสัญญากับเทศบาลในกำหนด ๗ วันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งผล การประมูลเป็นลายลักษณ์อักษร หากผู้เข้าประมูลได้ไม่ไปทำสัญญาตามกำหนดจะถือว่าสละสิทธิ

ข้อ ๑๖. ในวันทำสัญญาผู้ประมูลราคาจะ ต้องวางหลักประกันสัญญา เพื่อประกันความเสียหายที่อาจ เกิดขึ้นเนื่องจากผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง เป็นเงินสดหรือเช็คที่ธนาคารรับรอง หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารหรือ พันธบัตรรัฐบาลไทยอย่างใดอย่างหนึ่ง เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๕ ของวงเงินค่าเช่าตามสัญญา

ข้อ ๑๗. ผู้เข้าประมูลราคาได้ จะต้องอำนวยความสะดวกและให้บริการดูสิ่งปลูกสร้างของเทศบาล ตามที่ เทศบาลร้องขอทันทีเมื่อได้รับแจ้งและไม่มีสิทธิเรียกเก็บค่าบริการหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น และหากปฏิเสธการ บริการจะถือว่ากระทำผิดสัญญาเช่า



ข้อ ๑๘. ผู้เข้าประมูลราคาได้จะต้องนำสิ่งปฏิภูมทั้งหมดไปทิ้งในที่มิดชิด ปลอดภัย เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรค โดยห้ามมิให้นำไปถ่ายเททิ้งหรือทำให้มีขึ้นในที่หรือทางสาธารณะจะต้องปฏิบัติให้ถูกสุขลักษณะตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๑๙. ผู้เข้าประมูลราคาได้ จะต้องขอใบอนุญาตรับทำการขนส่งสิ่งปฏิภูมหรือมูลฝอยให้ถูก ต้องตามระเบียบข้อกฎหมายทุกประการ

ข้อ ๒๐. ผู้เข้าประมูลราคาได้ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแห่งสัญญา และเรียกเก็บอัตราค่าธรรมเนียมในการให้บริการดูแลสิ่งปฏิภูมไม่เกินกว่าอัตราที่เทศบาล กำหนดไว้ในเทศบัญญัติโดยเด็ดขาด หากผู้เข้าประมูลกระทำผิดสัญญาจะต้องเสียค่าปรับเป็นจำนวน ๕ เท่าของอัตราที่ได้เรียกเก็บเกิน และเทศบาลอาจพิจารณายกเลิกสัญญาทันที

ข้อ ๒๑. เพื่อประโยชน์ของทางราชการ เทศบาลสงวนสิทธิ์และทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เช่าอสังหาริมทรัพย์ที่ทำการประมูลนี้ โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไปหรือยกเลิกการประมูลครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้ ผู้ประมูลไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๒๒. ให้ถือเอาประกาศการประมูลฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๐



(นายประจักษ์ กลิ่นอัม)

นายกเทศมนตรีตำบลชานุมาน

เอกสารแนบท้ายประกาศเทศบาลตำบลชานุมาน

เรื่อง ประมวลราคาการเช่าสิทธิจุดสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลชานุมาน

ลงวันที่ 9 กรกฎาคม ๒๕๖๐

เอกสารแนบท้าย (ข้อ ๓.๓)

รถจุดสิ่งปลูกสร้างต้องมีลักษณะ ดังนี้

๑. ส่วนของรถที่ใช้บรรจุสิ่งปลูกสร้างต้องไม่รั่วซึม ปกปิดมิดชิดสามารถป้องกันกลิ่นและสัตว์แมลง มีอุปกรณ์หรือฝาปิด - เปิดได้ที่สนิทอยู่ด้านบนและสามารถรับแรงดันจากการสูบล้างสิ่งปลูกสร้างได้
๒. ท่อหรือสายที่ใช้สูบล้างสิ่งปลูกสร้างต้องมีสภาพดี ไม่รั่วซึม
๓. มีปั๊มสูบล้างสิ่งปลูกสร้างชนิดเฮฟวี ดีวตี้ (heavy duty) ที่สามารถสูบล้างของแข็งและมีการติดตั้งมาตรวัดปริมาณของสิ่งปลูกสร้างแล้ว ซึ่งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี
๑. ตัวถังสูบล้างสิ่งปลูกสร้างต้องมีข้อความว่า “รถสูบล้างสิ่งปลูกสร้าง” ชื่อเจ้าของบริษัทหรือเจ้าของกิจการ หมายเลขโทรศัพท์ และเลขทะเบียนใบอนุญาต (กรณีที่ต้องขอใบอนุญาตไว้ที่รถเพื่อการตรวจสอบด้วย) ที่ด้านข้าง ทั้ง ๒ ด้าน ของตัวถังรถที่เห็นได้ชัดเจนและมีขนาดตัวอักษรไม่น้อยกว่า ๑๐ เซนติเมตร

เอกสารแนบท้าย (ข้อ ๑๘)

การทำความสะอาดรถสูบล้างสิ่งปลูกสร้างต้องถูกหลักสุขาภิบาลหรือสุขลักษณะ ดังนี้

๑. ต้องมีอุปกรณ์ทำความสะอาดประจำรถ เช่น ถังใส่น้ำ ไม้กวาด น้ำยาฆ่าเชื้อ เช่น น้ำยาไลโซล ๒% และน้ำยาดับกลิ่น
๒. ขณะที่ทำการสูบล้างสิ่งปลูกสร้าง ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมเสื้อคลุม ถุงมือยาง และรองเท้ายางหุ้มแข้งและใช้น้ำยาดับกลิ่น เพื่อป้องกันการรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงด้วย
๓. เมื่อทำการสูบล้างสิ่งปลูกสร้างเสร็จแล้ว ให้ทำความสะอาดท่อหรือสายจุดสิ่งปลูกสร้างด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อด้วย
๔. กรณีที่มีสิ่งปลูกสร้างหกเรียกรวดให้ทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ แล้วทำความสะอาดด้วยน้ำอีกครั้งหนึ่ง
๕. รถสูบล้างสิ่งปลูกสร้างที่ให้บริการแล้ว ต้องทำความสะอาดภายในตัวถังอย่างน้อยวันละ ๑ ครั้งและน้ำเสียที่เกิดจากการล้าง ต้องกำจัดโดยระบบบำบัดน้ำเสีย หรือปล่อยลงสู่ลานทรายซึมชนิดร่องซึมโดยต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำดื่มน้ำใช้ไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร
๖. ต้องแสดงแผนผังสถานที่ตั้งหรือกำจัดสิ่งปลูกสร้างที่เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง หรือสถานที่เช่าของผู้อื่น พร้อมแสดงเอกสารหลักฐานประกอบพร้อมสำเนามอบไว้กับเทศบาลด้วย

หลักฐานที่แนบมาพร้อมกับซองประมูลราคาจ้างเหมาดูแลสิ่งปลูก	มี	ไม่มี
๑. สำเนาทะเบียนบ้าน		
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (พร้อมสำเนาถูกต้อง)		
๓. ใบเสร็จรับเงินซื้อแบบฟอร์มของเทศบาล		
๔. สำเนาทะเบียนรถยนต์กำจัดสิ่งปลูก		
๕. ภาพถ่ายรถยนต์กำจัดสิ่งปลูก		
๖. หลักฐานเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินสถานที่นำสิ่งปลูกไปกำจัด		
๗. แผนที่โดยสังเขป		
๘. หนังสือมอบอำนาจ(กรณีเป็นตัวแทนในการซื้อของ , ยื่นซองประมูล)		
๙. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหนังสือบริษัท		
๑๐. สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)		
๑๑. หนังสือมอบอำนาจ (ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน)		
๑๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (ของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบ)		
๑๓. สำเนาทะเบียนบ้าน (ของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบ)		



## แบบใบเสนอราคา

เรียน ประธานคณะกรรมการจัดหาโดยวิธีการประกวดราคา

1. ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....

ถนน..... ตำบล/แขวง.....อำเภอ / เขต .....

จังหวัด.....โทรศัพท์.....โดย.....ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้

พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารสอบราคาซื้อเลขที่..... และเอกสารเพิ่มเติม

เลขที่.....โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้

มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทำงานของทางราชการหรือของหน่วยการบริหารราชการส่วน

ท้องถิ่น

2. ข้าพเจ้าขอเสนอรายการพัสดุ รวมทั้งบริการซึ่งกำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา/สอบ  
ราคาตามราคาและกำหนดเวลาส่งมอบ ดังต่อไปนี้

(.....) ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม รวมทั้งภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่าย  
จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

3. คำเสนอนี้จะยืนอยู่เป็นระยะเวลา.....วัน นับแต่วันที่เปิดซองประกวดราคา/สอบ  
ราคาและเทศบาลอาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่  
ได้ ยึดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่โรงเรียนร้องขอ

4. กำหนดเวลาส่งมอบ ข้าพเจ้ารับรองที่จะเริ่มทำงานตามสัญญาทันทีหรือทันทีที่ได้รับแจ้ง  
จากเทศบาลตำบลชานุมานว่าให้เริ่มทำตามสัญญา และจัดส่งมอบงานตามเอกสารการประกวดราคาโดย  
ครบถ้วนถูกต้องภายใน.....วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากเทศบาล  
ตำบลชานุมาน ให้เริ่มทำงานและรับประกันความชำรุดบกพร่องไม่น้อยกว่า.....ปี.....เดือน

5. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจัดหา ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

5.1 ทำสัญญาตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคากับเทศบาลตำบลชานุมาน  
ภายใน...7...วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ไปทำสัญญา

5.2 มอบประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามที่ระบุไว้ในข้อ 7 ของเอกสารการประกวด  
ราคาให้แก่เทศบาลตำบลชานุมาน ก่อนหรือในขณะที่ได้ลงนามในสัญญาจ้างเป็นจำนวนร้อยละ.....ของ  
ราคาตามสัญญาที่ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้เทศบาลตำบลชานุมาน  
ริบหลักประกันการเสนอราคา หรือเรียกจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน รวมทั้งยินดีชดใช้ค่าเสียหายใดๆที่  
อาจมีแก่เทศบาลตำบลชานุมานและเทศบาลตำบลชานุมานมีสิทธิจะให้ผู้เสนอราคารายอื่นเป็นผู้ประกวดราคา  
ได้ หรือเทศบาลตำบลชานุมานอาจเรียกประกวดราคาใหม่ก็ได้

6. ข้าพเจ้ายอมรับว่าเทศบาลตำบลชานุมาน ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้หรือใบเสนอ  
ราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

7. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดย  
ละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าเทศบาลไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

8. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิด  
กันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคลหรือกับห้างหุ้นส่วนบริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่น  
เสนอราคาในคราวเดียวกัน



เสนอมา ณ วันที่..... เดือน .....พ.ศ.....

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

ประทับตรา(ถ้ามี)